



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период **2022** год
работ (услуг) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, ул. Калинина, д. 4

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	29 141,90	согласно графика	руб/кв.м.	4,09
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	16 835,96	согласно графика	руб/кв.м.	2,36
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	3 889,80	ежедневно	руб/кв.м.	0,55
Техническое обслуживание инженерного оборудования	35 260,00	ежедневно	руб/кв.м.	4,94
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	713,39	ежедневно	руб/кв.м.	0,10
Дератизация	356,69	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	3 281,58	согласно графика	руб/кв.м.	0,46
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	12 484,29	ежедневно	руб/кв.м.	1,75
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	1 640,79	ежедневно	руб/кв.м.	0,23
Общехозяйственные расходы	15 159,50	ежедневно	руб/кв.м.	2,13
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	784,73	ежедневно	руб/кв.м.	0,11
Услуги управления	4 886,71	ежедневно	руб/кв.м.	0,69
Электричество ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Холодное водоснабжение ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН	450,40	ежедневно	руб/кв.м.	0,06
ВСЕГО	124 885,74	-	-	17,52